

MEMOIRES DES ETUDIANTS DE MASTER 2

Année universitaire 2012-2013, IUAR/FDSP/AMU

MASTER MENTION URBANISME ET AMENAGEMENT

Spécialité Design Urbain

AILLAUD Julie, *Vers de nouveaux modes d'habiter ?*, sous dir. J. Canton, 2013.

AMADE Gabriel, *Graphisme d'une glisse urbaine*, sous dir. B. Bertoncello, 2013.

BENKIRANE Farah, *Mobilité et paysages ferroviaires. Quels enjeux du paysage ferroviaire (statique et en mouvement) au profit du projet urbain ? Le cas de la Tangentielle nord de la grande ceinture (Seine-Saint-Denis)*, sous dir. A. Bertoni, 2013.

CHEVALIER Sophie, *Limitation de la consommation d'espaces et densification : les nouveaux outils*, sous dir. F. Hernandez, 2013.

CIOCCA Laurine, *La reconversion des friches industrielles : cœur des nouveaux projets urbains ?*, sous dir. F. Hernandez, 2013.

CLIPET Adrien, *Les grands ensembles et la rénovation urbaine. Étude de cas : la ZAC de Beaulieu à Chartres (Eure-et-Loir)*, sous dir. A. Bertoni, 2013.

DINH-VANNI Maï, *Hanoi (Vietnam), une capitale en plein essor qui chavire entre la modernisation et la sauvegarde de son authenticité - La place du patrimoine notamment de la sauvegarde de l'identité architecturale et culturelle au sein de la capitale ?*, sous dir. B. Bertoncello, 2013.

DREAN Loriane, *Les impacts du Tour de France sur les projets urbains et sur l'usage des espaces publics*, sous dir. F. Hernandez, 2013.

DURAND Amandine, *La démolition des grands ensembles : solution radicale pour une question globale ? Un processus au cœur de la rénovation urbaine à travers les exemples des quartiers des Pins de Vitrolles (Bouches-du-Rhône) et de la Duchère à Lyon (Rhône)*, sous dir. B. Bertoncello, 2013.

FAIVRE-MALFROY Florian, *En quoi les différents aménagements artistiques peuvent-ils être des outils dans la reconquête d'espaces fluviaux délaissés ? Exemple du projet des Rives de Saône du Grand Lyon (69)*, sous dir. B. Bertoncello, 2013.

GAIN Lauren, *Révéler le patrimoine en requalifiant les espaces publics : le cas du centre-ville de Nice (Var)*, sous dir. B. Bertoncello, 2013.

GICQUEL Pauline, *La place du citoyen dans son espace quotidien : le territoire comme exercice démocratique*, sous dir. J. Canton, 2013.

LURTHY Aline, *Territorialité et appropriation des espaces intermédiaires dans l'habitat collectif. Re/penser des dualités ancrées. Etude de deux résidences privées du sud de la France*, sous dir. B. Bertoncello, 2013.

MASIL Baptiste, *La régénération urbaine des anciennes villes du bassin minier du Nord-Pas-de-Calais*

via le vecteur culturel au travers de l'exemple de la ville de Lens, sous dir. B. Bertoncello, 2013.

NADAL Charlène, *Le Plan Cerda dans la Barcelone renouvelée : étude sur la pérennité d'un paysage urbain*, sous dir. A. Bertoni, 2013

NICOLLON DES ABBAYES Louise, *L'art comme trousse à outils de l'urbanisme*, sous dir. A. Bertoni, 2013.

PADIOU Alexandre, *Qualité de vi(II)e – en quoi l'urbanisme participe-t-il à l'amélioration de la qualité de vie ?*, sous dir. B. Bertoncello, 2013.

ROIG Jonathan, *Quand la Nature touche le cœur de la ville. L'avènement progressif d'un retour aux racines naturelles de l'Homme ?*, sous dir. A. Bertoni, 2013.

TOUFFET Yoan, *La tour dans la ville ou la ville dans la tour. Quand l'utopie influence le réel*, sous dir. A. Bertoni, 2013.

VALLAURI Flora, *La ville au féminin. De l'usage de la ville par les femmes à la conception des espaces publics, le cas marseillais*, sous dir. A. Bertoni, 2013.

VERNIER Bastien, *La ville nouvelle : un lieu à part entière ? L'exemple de Cergy-Pontoise (Val-d'Oise)*, sous dir. B. Bertoncello, 2013.

Spécialité Habitat, Politique de la ville, Renouvellement urbain

BECKER Jeff, *La reconquête des centres anciens dans les villes périphériques. Du citoyen à l'urbaniste, un nouveau regard sur ces espaces contraints*, sous dir. O. Cadart, 2013.

BEYLON Emeric, *La plate-forme de relogement à Marseille, un dispositif partenarial*, sous dir. F. Zitouni, 2013.

BUREAUX Sullivan, *BIMBY : un nouveau mode de production urbaine? Comment améliorer son impact pour la ville durable ?*, sous dir. O. Cadart, 2013.

DUBOIS Caroline, *L'Opération Grand Centre Ville à Marseille : illusion ou avènement d'un projet urbain ?*, sous dir. B. Bertoncello, 2013.

FAURE Marion, *Les démarches artistiques et la rénovation urbaine : le cas des quartiers créatifs à Marseille*, sous dir. A. Bertoni, 2013.

GIRAUD Amandine, *La difficulté de mobiliser les propriétaires bailleurs en faveur de l'amélioration de l'habitat : l'exemple du Programme d'Intérêt Général "habitat dégradé" de Marseille Provence Métropole*, sous dir. L. Combe, 2013.

LAGIER Elisa, *La question foncière dans les communes périurbaines: enjeux et défis pour la requalification de leurs centres anciens. Le cas de Trets, commune de la communauté du Pays d'Aix (Bouches du Rhône)*, sous dir. J. Dubois, 2013.

LANTERI Laurent, *L'accessibilité à la ville pour les personnes à mobilité réduite, étude sur le territoire de la métropole Nice-Côté-d'Azur*, sous dir. L. Combe, 2013.

MALLEIN Aurélie, *Fos-sur-Mer, La contrainte des industries pour le développement de l'habitat*, sous dir. A. Arnaud, 2013.

MAMOU Mehdi, *Le traitement de la précarité énergétique dans le logement, le cas du département du Vaucluse*, sous dir. J. Dubois, 2013.

MILESI Amandine, *Les intercommunalités rurales face aux défis de la périurbanisation : le cas de la politique de l'habitat de la communauté de commune du Volvestre (Haute-Garonne)*, sous dir. J. Dubois, 2013.

PAOLANTONI Florian, *L'affirmation de Marseille Provence Métropole comme acteur politique local majeur par la prise en charge des fonds européens*, sous dir. J. Dubois, 2013.

PETIT Camille, *La mixité sociale à l'échelle d'une opération immobilière: vie sociale et coexistence spatiale Exemples d'opérations de l'entreprise sociale pour l'habitat "Les Chalets" (Haute-Garonne)*, sous dir. D. Pinson, 2013.

QUIPOURT Priscilla, *L'intervention de l'EPF en faveur du logement social dans les communes carencées du Var. Moyens d'action, résultats et difficultés rencontrées*, sous dir. L. Combe, 2013.

RAVNI Marie, *Quel bilan et quelle intervention pour la cité de Frais Vallon à Marseille?*, sous dir. L. Combe, 2013.

RENOUD-LIAT Arnaud, *Les Opérations de Restauration Immobilière sont-elles utilisées de manière efficiente dans le cadre de la stratégie de requalification de l'habitat dans le centre ancien dégradé carpentrassien (Vaucluse)*, sous dir. O. Cadart, 2013.

SIMIEN Frédéric, *La requalification du quartier de Noailles à Marseille. Logiques d'acteurs et articulation des actions entre tissu associatif et outils de l'action publique*, sous dir. S. Bonnin-Oliveira, 2013.

TRAN Thi Thu Hiên, *Le renouveau de l'Etang de Berre (Bouches du Rhône) aux multiples facettes. Analyse des enjeux et défis d'avenir de l'économie industrielle*, sous dir. B. Planque, 2013.

VALANCE Nicolas, *La prospective sur les espaces périurbains, une approche pertinente pour la construction de leur futur ?*, sous dir. D. Pinson, 2013.

Spécialité Urbanisme durable, Projet et Action opérationnelle

AGOSTIN Lola, *L'industrie, une oubliée des politiques foncière*, sous dir. E. Hatt, 2013.

BATTESTI Mathieu, *Le renouvellement urbain dans les territoires à risques. Le cas de la commune de Pierre-Bénite*, sous dir. H. Domenach, 2013.

BAYOT Julien, *Les mobilités quotidiennes dans le périurbain : évolutions et perspectives. Cas du Pays du Grand Clermont (Puy de Dôme)*, sous dir. E. Hatt, 2013.

BONNAUD Camille, *La ressource foncière et l'offre en immobilier d'entreprise comme bases de la reconquête urbaine par la cité Phocéenne (Bouches du Rhône)*, sous dir. B. Planque, 2013.

BONNET Marjorie, *La diversité des fonctions urbaines, un enjeu de durabilité des territoires*, sous dir. E. Hatt, 2013.

BOUTONNET Mélanie, *Quelle gestion des déplacements dans le cadre de la mise en compatibilité SCOT/PLU. Le cas du Plan plurimodal de déplacement*, sous dir. E. Hatt, 2013.

BUSCAYLET Thomas, *Du local à la métropole : stratégies territoriales et projets urbains face aux échelles du territoire - Ivry et la ZAC*, sous dir. J. Dubois, 2013.

CAILLOL Jacques, *Les zones d'activités, vers des moteurs de développement durable des territoires; Regard sur Vitrolles Cap-Horizon (Bouches du Rhône) : projet de requalification des zones des Estroublans et de la Couperigne*, sous dir. H. Domenach, 2013.

CAMINADE Marion, *La programmation urbaine, démarche clé pour un aménagement durable*, sous dir. E. Hatt, 2013.

CAZALIS Gabriel, *L'urbanisme commercial au cœur des problématiques d'aménagement : entre développement des zones commerciales et redynamisation du commerce de proximité du centre-ville, l'exemple de La Ciotat (Bouches du Rhône)*, sous dir. B. Planque, 2013.

FATRAS Alexandra, *Du transport et de l'intermodalité à l'aménagement du territoire*, sous dir. M. Chiappero, 2013.

FEUILLATRE Marion, *Appréhender la densité en milieu rural : formes urbaines et qualité de vie*, sous dir. E. Hatt, 2013.

FONTAINE Marie-Océane, *Nouvelles ruralités et conséquences écologiques : quelles perspectives et quelles alternatives ?*, sous dir. H. Domenach, 2013.

GUIOT Oriane, *Quel modèle de développement pour penser l'avenir des petites communes de montagne*, sous dir. J. Dubois, 2013.

GUY Sabrina, *Aménagement du territoire en Polynésie Française. Réflexion sur le Schéma d'Aménagement Général de la Polynésie Française*, sous dir. E. Hatt, 2013.

HALIOUA Simon, *Le droit de préemption commercial à Aubagne (Bouches du Rhône)*, sous dir. B. Planque, 2013.

HOTHI-FOUREZ Alexandra, *La reconquête des centralités villageoises, une alternative à l'étalement urbain*, sous dir. A. Arnaud, 2013.

KOUKLEVSKY Marie, *Prévention des risques littoraux et gestion du trait de côte : quelles innovations urbaines à l'ère du changement*, sous dir. E. Hatt, 2013.

MACCHI Noëlle, *L'évaluation environnementale des Plans locaux d'urbanisme : des méthodes diverses pour une démarche récente*, sous dir. J-N Consalès, 2013

MAILLET Simon, *Les spécificités du Renouveau Urbain dans un territoire périurbain du Nord-Pas-de-Calais*, sous dir. L. Combe, 2013.

POURRE Guillaume, *L'adaptation des Zones d'Activités Economiques au risque d'inondation*, sous dir. A. Arnaud, 2013.

WAZYLYNA Nicolas, *Enjeux environnementaux et grenellisation du Plu de Sanilhac-Sagriès (Gard)*, sous dir. H. Domenach, 2013.

Spécialité Paysage et Aménagement

ALEXE Virginie, *Le projet de paysage à l'épreuve d'un tiers espace : le périurbain*, sous dir., JN Consalès, 2013

BIET Marie, *Projet de Paysage Participatif. Comment un travail expérimental in-situ avec les habitants peut-il préfigurer un projet de paysage pérenne ?*, sous dir, JN Consalès, 2013.

DIEDAT Maxime, *La démarche ascendante et la succession des échelles d'intervention de projet*, sous dir., JN Consalès et M Gonthier, 2013.

DIENY Manon, *Les processus artistiques dans le changement urbain, Retour sur Quartier créatif du Plan d'Aou, la Bank of Paradise*, sous dir., JL Brisson et JN Consalès, 2013.

FRADILLON Aurore, *Réflexion sur la construction en espace protégé. Le réglementaire, vecteur ou frein à la qualité de vie ?*, sous dir. JN Consalès, 2013.

GOMIS Florian, *Approche fondamentale et méthodologique pour le recensement des paysages en France*, sous dir. JN Consalès, 2013.

GRANJON Marine, *L'eau reine, le paysage comme fondement d'un projet de territoire*, sous dir. JN Consalès, 2013.

JAUBERT Albine, *Le jardin botanique de Deshaies. Comment le jardin botanique peut-il être un vecteur de connaissance sur le milieu guadeloupéen ?*, sous dir. JN Consalès et G. Demouchy, 2013.

JOUVE Ludivine, *La Camargue, socle d'un projet révélateur des préoccupations de la société actuelle : protection, valorisation du territoire et réappropriations des lieux par l'habitant*, sous dir. G Demouchy, 2013.

KMIECKOWIAK Julie, *Le territoire de l'enfant en milieu insulaire*, sous dir. JN Consalès, G. Demouchy, 2013.

LACROIX Angélique, *Est-il possible de coexister avec des usines sur un territoire industriel en mutation ? Le cas de la commune de Gardanne (13)*, sous dir. A Arnaud, 2013.

MAGAIN Clara, *Possibles mobilités*, sous dir. G.Demouchy, 2013.

MENOTTI Mathias, *Le développement futur de la metropole Aix-Marseille-Provence*, sous dir. C. Tamisier et JN Consalès, 2013.

PAYOUX Adeline, *La prise en compte du paysage et du patrimoine dans le projet urbain, Exemple de la ZAE de Cléon/Freneuse (76) et de la TVB de Verrières-le-Buisson (91)*, sous dir. JN Consalès, 2013.

RINATO Baptiste, *Révéler et partager le parc habité de Pissevin, Projet de Paysage et renouvellement urbain*, sous dir. JN Consalès, 2013.

MASTER 2 Droit et métiers de l'urbanisme

BRUNEAU Maud, *Les outils juridiques de l'énergie solaire dans la planification locale*, sous dir. F. Zitouni, 2013.

CAO Stéphanie, *Le devenir des zonages prioritaires*, sous dir. F. Zitouni, 2013.

CASANOVA Clément, *Le caractère abusif des recours en matière d'urbanisme*, sous dir. P. Ibanez, 2013.

CASTAING Mathieu, *Achat, gestion et transmission de l'immeuble en SCI*, sous dir. M. Masclat, 2013.

COME Laura, *Les impacts du commerce électronique sur la réorganisation des espaces d'activité en matière d'urbanisme commercial*, sous dir. C. Mouth, 2013.

DUPRE Danaé, *L'habitat participatif, nouvelle forme de logement ?*, sous dir. C. Iorio, 2013.

Eva DUGIER, *L'habitat mobile et éphémère*, sous dir. F. Zitouni, 2013.

FEUILLET Jackie, *Mobilisation du foncier pour le logement dans le cadre d'un projet ANRU*, sous dir. F. Zitouni, 2013.

KAROUTCHI Joël, *L'évolution des dispositifs de défiscalisation*, sous dir. M. Masclat, 2013.

LE PAPE Gaëlle, *L'application des servitudes de logement aux opérations immobilières et d'aménagement*, sous dir. Françoise Zitouni, 2013.

MACIAS Marie, *La pertinence de l'échelle intercommunale du PLU « Grenellisé »*, sous dir. R. Trapitzine, 2013.

MAUFRAY Eric, *Les effets et les conséquences des lois Grenelle sur valeur vénale et locative d'un bien immobilier*, sous dir. S. Bouquet, 2013.

MORDEFROY Julie, *La loi littoral s'applique-t-elle en mer ?*, sous dir. N. Calderaro, 2013.

OLLIVRY Audrey, *L'intégration de l'énergie dans le projet urbain*, sous dir. P. Ibanez, 2013.

SAND Ovidiu, *Les particularités de l'application de l'article R111-2 du code de l'urbanisme en matière de risques naturels – Etude de jurisprudence*, sous dir. P. Ibanez, 2013.

STAALI Ilias, *Urbanisme commercial : l'exemple du droit comparé*, sous dir. J-P. Ferrand, 2013.

STUART Pierre-François, *La loi littoral et le développement durable*, sous dir. N. Calderaro, 2013.

VERRIER Laure, *L'abus d'ester en justice*, sous dir. P. Ibanez, 2013.

VILLANI Laura, *L'optimisation de la transmission du patrimoine immobilier*, sous dir. M. Masclet, 2013.

ZAMORA Charlotte, *Droit au logement et droit de propriété : conciliation ou exclusion ?*, sous dir. C. Iorio, 2013.

ZOUAGHI Mélanie, *La réforme de l'enquête publique du 29 décembre 2011*, sous dir. R. Trapitzine, 2013.