

MEMOIRES DES ETUDIANTS DE MASTER 2

Année universitaire 2019-2020 – IUAR / FDSP / AIX-MARSEILLE UNIVERSITE

MASTER MENTION URBANISME ET AMENAGEMENT

Parcours Planification et projets d'urbanisme durable

Co-Responsables : Hélène REIGNER et Aurélie ARNAUD

BARRAU Thomas « *Le plan local d'urbanisme intercommunal, outil porteur du projet de territoire en milieu rural ?* » Sous dir. J. Dubois

BRUNAT Caroline « *Quel avenir en termes d'acceptabilité sociale des projets photovoltaïque au Solen PACA* » Sous dir. J. Dubois

COLLIOUD-MARICHALLOT Johanna « *Penser la prise en compte des temps de la vie et de la ville dans l'urbanisme* » Sous dir. N. Persyn

CONFLANS Lauriane « *La transformation des grandes gares* » Sous dir. N. Persyn

GARDY Justine « *Le piéton, conception à hauteur d'homme* » Sous dir. F. Hernandez

HUMBERT Matthieu « *La mise en place de la gratuité des transports publics au prisme d'un contexte territorial* » Sous dir. H. Reigner

LEVY Théo « *Développement touristique et préservation de l'environnement des littoraux. Politiques d'aménagement et représentation des acteurs* » Sous dir. H. Hatt

LIBOUTET Pauline « *Etude de l'urbanisme commercial dans le département des Bouches-du-Rhône au prisme des dossiers de demande d'autorisation commerciale* » sous dir. JP. Ferrand

POUJOL Laura « *Le projet urbain de smart city* » Sous dir. O. Zaza

ROBERT Nadia « *Les nouveaux équipements sportifs publics d'extérieur, vecteur d'intégration des femmes dans le sport et l'espace public* » Sous dir. M. Chiappero

Parcours Politiques et projet d'habitat et de renouvellement urbain

Responsable : Séverine BONNIN-OLIVEIRA

AUBERT Shona « *Les conditions de relogement des habitants dans le cadre des projets de rénovation urbaine, quels choix pour quelle prise en compte ? le cas de la rénovation de Kervéanec à Lorient* » Sous dir. H. Reigner

BOUHAOUCHINE HURAUULT Mathilde « *La politique de revitalisation des cœurs de villes moyennes* » Sous dir. B. Bertoncello

CORRE Benjamin « *L'intégration des territoires et acteurs locaux dans la densification de l'espace périurbain* » Sous dir. H. Reigner

FINE Romain « *Toit de la ville, un nouvel espace de projet urbain* » Sous dir. B. Bertoncello

FOLLOT Pauline « *Se loger en tant qu'étudiant : du parc locatif privé aux résidences universitaires. Quels enjeux face à la forte demande pour garantir des bonnes conditions de logement dans une ville étudiante ?* » Sous dir. S. Bonnin-Oliveira

GIOVANAZZI Mathieu « *Retour d'expérience sur le permis de louer : situation et enjeux en France* » Sous dir. S. Bonnin-Oliveira

GUEVEL Yohann « *Le corps intelligent à l'âge des métropoles : réflexions dans les pas de Stalker* » Sous dir. A. Bertoni

HUET Nina « *Une discipline à l'épreuve de sa question sociale : portrait d'une rencontre entre l'urbanisme et l'expertise sociologique* » Sous dir. M. Chiappero

LOGNONNE Louise Roxanna « *Les politiques d'urbanisme et d'aménagement au prisme du « nomadisme » : l'exemple des gens du voyage* » Sous dir. B. Bertoncello

MARCO Suzanne « *La revitalisation des centres-villes et la redynamisation commerciale au centre du nouveau dispositif national Action Cœur de Ville : l'exemple de la ville de Marmande* » Sous dir. S. Bonnin-Oliveira

MONNIER Adrien « *Le lien supposé entre le commerce et l'habitat : d'un postulat de base à un enjeu principal dans les documents d'urbanisme. L'exemple des SCOT de Marseille Provence Métropole, de l'agglomération lyonnaise, du Sud Loire et du Pays d'Aix* » Sous Dir. S. Bonnin-Oliveira et J.P. Ferrand

RODRIGUES Marie « *Le processus de surélévation. L'apport de la complexité de ces opérations* » Sous dir. N. Persyn et F. Zitouni

SERRE Théo « *Les choix de l'action publique local en faveur du parc privé ancien : 1975-2019* » Sous dir. J. Dubois

THUILLIER Hugo « *L'impact des mobilités durables sur le dynamisme commercial des centres-villes : le cas des aménagements de tramways et piétonniers à Dijon* » Sous dir. F. Hernandez

Parcours Projet de paysage, aménagement urbanisme

Co-Responsables Jean Noel CONSALES et Benoit ROMEYER

BESSE Julie « *Le cimetière : lieu d'accueil des morts ou lieu d'accueil des vivants ? Etude du cimetière vivant de Volx* » Sous dir. B. Romeyer

BLANC Clémence « *La densification, un outil créé pour la lutte contre l'étalement urbain, mais pour quels territoires ? Etude au prisme des SCoT du Pays Lédonien et du Pays Graylois* » Sous dir. JN. Consales

BOIDIN Alice « *Le rôle du dessin dans les projets de conception* » Sous dir. JN. Consales

CHALARD Amélie « *Quelle gestion pour un espace naturel métropolitain ? L'exemple du site de Cap Canaille dans le Parc national des Calanques* » Sous dir. B. Romeyer

COMBY Rafaël « *Projets de sol. Dans l'épaisseur du paysage* » Sous dir. B. Romeyer

DERBES Benjamin « *Les espaces publics au sein de Saint-Germain-en-Laye : analyse, recensement et intentions paysagères* » Sous dir. B. Romeyer

HIVERNAT Julie « *Etude du paysage urbain niçois à travers le dessin* » Sous dir. JN Consales

KOSTUCH-ROSSI François « *Les observatoires photographiques du paysage : quels facteurs menant d'une méthodologie nationale à une adaptation locale par les parcs naturels régionaux ? Étude de cas du Parc Naturel Régional du Mont-Ventoux* » Sous dir. B. Romeyer

LAVAL Arnaud « *Le préverdissement, planter les forêts urbaines de demain* » Sous dir. JN Consales

MNASRI Amani « *La réversibilité dans l'aménagement des espaces publics ; un outil pour l'anticipation des besoins futurs ? Etude de cas sur Bletterans* » Sous dir. JN Consales

PALLET Nicolas « *Vers la désimperméabilisation des sols français ?* » Sous dir. JN Consales

QUEFFELEC Nadège « *La re-naturalisation des sols des cours d'écoles, un enjeu majeur des villes durables* » Sous dir. B. Bertoncetto

ROLET Camille « *La place de l'eau dans la ville, un enjeu d'aménagement pour vivre avec le risque inondation. Le cas de la métropole de Toulon* » Sous dir. B. Romeyer

ZHANG Yves « *Monter dans les paysages. Paysages et pratiques dans les espaces collinaires de Notre Dame de la Garde, Marseille* » Sous dir. JN Consales

Parcours Transition des métropoles et coopération en Méditerranée

Co-Responsables : Emeline HATT et Emmanuel MATTEUDI

ARGOUD Alisson « *L'enfant « citoyen silencieux » et la fabrique de la ville en Tunisie* » Sous dir. E. Matteudi

BACHIMON Alexandre « *L'urbanisme transitoire et la vacance des lieux dans les quartiers prioritaires de la ville en renouvellement urbain* » Sous dir. E. Hatt

CANO DATO Lucia « *De la stabilisation du site au relogement des habitants : le défi de la résorption des bidonvilles des aciéries à Marseille* » Sous dir. E. Matteudi

EL ASRI Ouissame « *La conduite de l'atelier de projet en urbanisme, une pédagogie en construction ?* » Sous dir. E. Matteudi

HAUSLER Clément « *Articuler stratégie de mobilité métropolitaine et enjeux de déplacements locaux : l'exemple de la Métropole Aix-Marseille Provence* » Sous dir. H. Reigner

LUCIUS Quitterie « *La gestion urbaine de proximité à destination des copropriétés fragiles* » sous dir. E. Matteudi

MAHER Shérine « *Repenser la place du transport artisanal dans la ville de demain : le cas du Caire* » Sous dir. E. Matteudi

MONTEIL Yolaine « *Les tiers-lieux comme outils de développement local dans les territoires périurbains et ruraux* » Sous dir. J. Dubois

MPOZAGARA Ruth « *Innovation sociale : une perspective pour les foyers jeunes travailleurs* » Sous dir. S. Bonnin-Oliveira

NEJJAR Lina « *La culture et les politiques de redynamisation des centres-villes des villes moyennes* »
Sous dir.

POULAIN Mathieu « *La sécurisation de l'espace en France : de l'intégration des enjeux sécuritaires à la Safe City* » Sous dir. E. Matteudi

SALVATI Lisa « *L'adaptation au changement climatique en Méditerranée, le nouvel objectif de rafraîchissement urbain* » Sous dir. E. Hatt

TITOUN Salim « *Valorisation des initiatives citoyennes en tant que nouvelle manière de faire la ville par le bas* » Sous dir. S. Belguidoum

WATTRELOS RUTILY Stéphanie « *Place et enjeux de la participation des habitants dans les projets de résorption des quartiers informels au Maroc* » Sous dir. E. Matteudi

MASTER MENTION DROIT DE L'IMMOBILIER

Parcours Droit et métiers de l'Urbanisme durable

Co-Responsables : Marie-Laure LAMBERT / Françoise ZITOUNI

AMODJEE Malika : « *L'émergence d'une dérèglementation et d'une contractualisation en urbanisme* »
« Sous Dir. F. Zitouni

CALISTRI Marie : « *Contentieux de la légalité du Plan local d'urbanisme et sécurité juridique* » Sous Dir.
F. Zitouni

DESSOMBS Marie : « *La réversibilité des bâtiments : confrontation d'une innovation technique à l'encadrement juridique existant* » Sous Dir. F. Zitouni

DJELASSI Sarah : « *La spécificité des grandes copropriétés par rapport aux interventions courantes de lutte contre l'habitat indigne* » Sous Dir. M-L Lambert

GHITTI Lucrèce : « *Le transport par câble est-il un transport durable capable de répondre à la fois aux problématiques urbaines et aux enjeux environnementaux ?* » Sous Dir. M-L Lambert

JACQUOT Tessa : « *Plan local d'urbanisme et biodiversité* » Sous Dir. M-L Lambert

JEANSON Alexis : « *Les rapports conflictuels entre la protection du patrimoine ancien et l'éradication de l'habitat indigne* » Sous Dir. F. Zitouni

KANDJI Malick : « *La loi SRU et les Zones d'aménagement concerté* » Sous Dir. F. Zitouni

LUQUETTE-BOY Pauline : « *Le droit au recours à l'épreuve de la sécurisation des documents d'urbanisme* » Sous Dir. F. Zitouni

MADI MAFTAHA Fatima : « *Réflexion sur l'encadrement juridique d'un tourisme durable sur le littoral à Mayotte* » Sous Dir. M-L Lambert

MARIOTTI Margaux : « *L'expropriation pour la constitution de réserves foncières : un outil juridique de maîtrise foncière efficace ?* » Sous Dir. M-L Lambert

MAUNIER Fanny : « *Quelles sont les avancées du Bail réel solidaire en matière d'accès à la propriété ?* »
Sous Dir. M-L Lambert

PAILLET Jérôme : « *Les effets négatifs de l'alourdissement des objectifs du droit de l'urbanisme* » Sous Dir. M-L Lambert et F. Zitouni

PERARD Alice : « *La maîtrise foncière des hôtels meublés indignes du centre ancien de Marseille* » Sous Dir. F. Zitouni

PUGET-AIELLO Juliana : « *L'urbanisme vu au travers du développement des centrales photovoltaïques au sol* » Sous Dir. M-L Lambert

RUBINO Romain : « *La prospection foncière à l'heure du numérique* » Sous Dir. F. Zitouni

SEVERAC Tristan : « *L'évolution des exploitations agricoles arlésiennes confrontée à la législation des communes littorales* » Sous Dir. M-L Lambert

SHIBEL-BEHRENS Viktoria : « *L'habitat indigne : de l'arrêté de péril aux problématiques de relogement et d'hébergement à Marseille* » Sous Dir. F. Zitouni

TRANCHECOSTE Romain : « *La vente en l'état futur d'achèvement* » Sous Dir. F. Zitouni